

CURSUS CFLA

« FINANCEMENT DU LOGEMENT ABORDABLE EN AFRIQUE SUBSAHARIENNE »

Du 12 au 17 Septembre 2021 / IAM / Hotel Terrou-Bi



Les travaux se dérouleront uniquement en français

De quoi parle-t-on ?

L'Afrique subsaharienne en particulier dans les pays francophones, les villes et leurs responsables sont confrontés à un défi majeur en matière de logement lié à l'urbanisation rapide et à la formation de nouveaux ménages urbains. La production de logements formels ne peut suivre la croissance urbaine, entraînant une détérioration de l'état du parc de logements existant et une augmentation du nombre de logements auto-construits et d'abris de fortune.

Pourquoi s'inscrire ?

Pour répondre à cette demande croissante de logements abordables et très abordables, il convient de développer un cadre sécurisé et attractif pour les investisseurs immobiliers, correspondant à la demande. Tel est l'objectif poursuivi par la mise en place d'un cycle dédié à l'Afrique francophone.

Les systèmes de financement du logement doivent se développer, s'adapter et s'innover de toute urgence. L'objectif du cursus est donc bien de donner aux participants les outils analytiques pour évaluer les systèmes de financement du logement dans leur pays et devenir des partenaires actifs pour améliorer ces systèmes et les rendre plus en phase avec les capacités des demandeurs.

Pour qui ?

Le cursus est destiné aux professionnels appartenant à des agences de financement, d'institutions universitaires et d'institutions internationales de développement opérant en Afrique subsaharienne, dans un cadre de partage d'idées et offrant d'excellentes opportunités de mise en réseau.

Modules du Cursus :

- Introduction : Les chaînes de valeur du logement ; notions financières et techniques de base
- Rôle de l'Habitat dans l'économie en Afrique de l'Ouest
- Comprendre et évaluer les marchés du logement dans l'UEMOA
- Les éléments constitutifs et les produits d'un système de financement du logement
- Le financement du logement en tant qu'activité
- Les banques et unions économiques et monétaires : cycles, bulles et régulation
- Les sources de financement : le rôle des marchés de capitaux
- Les banques et le financement de l'habitat
- Vers un financement du logement plus inclusif
- Leviers pour l'accès au logement abordable des ménages non bancarisés
- La promotion sociale immobilière
- Filière du BTP et éco-construction

Les interventions théoriques seront accompagnées d'ateliers, d'étude de cas et de deux visites de terrain.

Avec l'intervention de : Mounia Tagma (Affordable Housing Institute), Jean-Philippe Ado (CAHF), Philippe Ferreira (Société générale), Oumar Diop (MCA), Christian Agossa (CRRH-UEMOA), Mamadou Gueye (BHS), Aly Sow (consultant), Hamza Hajji (WARA), Bocar Sy (BHS), Nathalie Demeslay (Rennes Métropole), Souleymane Sarr (ACEP), Pape Keita (UrbaSen), Magatte Diouf (UrbaSen), Abdou Khafor Toure (CGIS), Cheikh Ahmed Ba (CDC), Ernest Dione (Ministère de l'Environnement et du Développement Durable), Ludovic Jonard (A&D)



Inscrivez-vous dès maintenant

<https://www.groupeiam.com/CFLA/>

Frais d'inscription :
1 500€

- 15% de réduction si inscription avant le 15 Juillet et

pour les membres AUHF
L'inscription comprend la restauration jusqu'à 18h, une soirée cocktail ainsi que la remise d'un diplôme
IAM / Sciences Po Rennes
(transport et hébergement non compris)

Plus d'informations ?
Contactez-nous !
nabougueye@groupeiam.com

Tél +221 77 442 50 01
+221 33 869 36 36